



للمصاعد الإيطالية والفوجي

AKNAN AL KHALEEJIA
FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

الملف التعريفي

COMPANY PROFILE

طول مصاعد متكاملة
بجودة عالمية



جودة
موثوقة



تقنية
متطورة



شراكات
عالمية



خدمة ما بعد
البيع

جدة - الشرفية - خالد بن الوليد

0567274552

0565761283

✉ Aknangulf2@gmail.com

🌐 www.aknanalkhaleeja.com



للمصاعد الإيطالية والفوجي

AKNAN AL KHALEEJIA
FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

من نحن ABOUT US

أكنان الخليجية للمصاعد الإيطالية والفوجي هي مؤسسة متخصصة في توفير حلول متكاملة للمصاعد بجودة إيطالية وفوجي عالية تجمع بين الأمان، الابتكار، والتصميم العصري لتلبية احتياجات المشاريع السكنية والتجارية والصناعية.

Aknan Al Khaleejia For Italian & Fuji Elevators is a specialized company providing integrated elevator solutions with high Italian and Fuji quality, combining safety, innovation, and modern design to meet the needs of residential, commercial, and industrial projects.



جودة
موثوقة



تفنية
متطورة



شراكات
عالمية



خدمة ما بعد
البيع

جدة - الشرفية - خالد بن الوليد

0567274552

0565761283

✉ Aknangulf2@gmail.com

🌐 www.aknanalkhaleeja.com



للمصاعد الإيطالية والـفوجي

AKNAN AL KHALEEJIA
FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

رؤيتنا – رسالتنا – قيمنا

VISION • MISSION • VALUES

رؤيتنا



أن نكون من الجهات الموثوقة في تقديم حلول المصاعد داخل المملكة، عبر توفير أنظمة تجمع بين الجودة، الأمان، الاعتمادية، والتصميم الحديث بما يلبي احتياجات المشاريع السكنية والتجارية والخدمية.

OUR VISION

To be a trusted name in elevator solutions across the Kingdom by delivering systems that combine quality, safety, reliability, and modern design for residential, commercial, and service projects.

رسالتنا



تقديم حلول متكاملة في مجال المصاعد تشمل التوريد، التركيب، التشغيل، الصيانة، والتحديث، مع الالتزام بأعلى معايير الجودة والسلامة، وتوفير خدمة احترافية تبدأ من دراسة المشروع ولا تنتهي عند التسليم وخدمة ما بعد البيع.

OUR MISSION

To provide integrated elevator solutions including supply, installation, operation, maintenance, and modernization, while maintaining high standards of quality and safety and offering professional service from project study to after-sales support.

قيمنا



- الجودة - السلامة - الالتزام - الاحترافية -
الشفافية - خدمة ما بعد البيع

OUR VALUES

Quality - Safety - Commitment - Professionalism -
Transparency - After-Sales Service



للمصاعد الإيطالية والفوجي

AKNAN AL KHALEEJIA
FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

لماذا أكنان الخليجية؟ WHY AKNAN AL KHALEEJIA?



جودة وموثوقية
نلتزم بأعلى معايير الجودة
ونستخدم أفضل المكونات
لضمان أداء موثوق وآمن.

QUALITY & RELIABILITY

We are committed to the highest quality standards and use the best components to ensure reliable and safe performance.



خبرة وكفاءة
لدينا نخبة من المهندسين
والفنيين ذوي الخبرة العالية
في مجال المصاعد.

EXPERIENCE & EXPERTISE

We have a team of highly experienced engineers and technicians specialized in elevator systems.



حلول متكاملة
نقدم حلولاً متكاملة تشمل
التوريد، التركيب، التشغيل،
الصيانة والتحديث.

INTEGRATED SOLUTIONS

We provide integrated solutions including supply, installation, operation, maintenance, and modernization.



سرعة التنفيذ
نلتزم بتنفيذ المشاريع في
الوقت المحدد مع أعلى
معايير الاحترافية.

ON-TIME DELIVERY

We are committed to delivering projects on time with the highest standards of professionalism.



صيانة احترافية
نقدم برامج صيانة دورية ووقائية
لضمان استمرارية وكفاءة
عمل المصاعد.

PROFESSIONAL MAINTENANCE

We offer preventive and periodic maintenance programs to ensure the continuity and efficiency of elevator performance.



خدمة ما بعد البيع
نحن مع عملائنا دائماً من خلال
دعم فني سريع وخدمة طوارئ
على مدار الساعة.

AFTER-SALES SERVICE

We are always with our clients through quick technical support and 24/7 emergency service.

جدة - الشرفية - خالد بن الوليد

0567274552

0565761283

✉ Aknangulf2@gmail.com

🌐 www.aknanalkhaleeja.com



للمصاعد الإيطالية والفوجي

AKNAN AL KHALEEJIA
FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

منتجاتنا وخدماتنا OUR PRODUCTS & SERVICES



مصاعد الركاب

مصاعد عالية الجودة
لتناسب المباني السكنية
والتجارية والإدارية.

PASSENGER ELEVATORS

High quality elevators
suitable for residential,
commercial, and
administrative buildings.



مصاعد بانوراما

تصاميم زجاجية بانورامية
داخلية وخارجية تضيف
لمسة جمالية للمبنى.

PANORAMIC ELEVATORS

Panoramic glass designs
(indoor & outdoor) that
add a unique aesthetic
touch to buildings.



مصاعد الطعام

مصاعد مخصصة لنقل
الطعام في المطاعم
والفنادق والمستشفيات.

DUMBWAITERS

Specialized elevators
for food transportation in
restaurants, hotels, and
hospitals.



مصاعد البضائع

حلول قوية وآمنة لنقل
البضائع والمواد الثقيلة
في مختلف المنشآت.

FREIGHT ELEVATORS

Strong and safe solutions
for transporting goods and
heavy materials in various
facilities.



الصيانة والتشغيل

عقود صيانة دورية وخدمة
على مدار الساعة لضمان
استمرارية العمل.

MAINTENANCE & OPERATION

Periodic maintenance contracts
and 24/7 service to ensure
continuous and reliable
operation.



التحديث والتطوير

تحديث المصاعد القديمة
ورفع كفاءتها بما يتوافق
مع أحدث المعايير.

MODERNIZATION

Upgrading old elevators
to improve performance
and meet the latest
standards.

جدة - الشرفية - خالد بن الوليد

0567274552

0565761283

✉ Aknangulf2@gmail.com

🌐 www.aknanalkhaleeja.com

مراحل عملنا OUR WORK PROCESS

نعمل وفق منهجية واضحة ومراحل مدروسة لضمان تقديم أفضل الحلول بأعلى معايير الجودة.

We follow a clear methodology and well-planned stages to ensure delivering the best solutions with the highest quality standards.

1



التواصل والاستشارة

نتواصل مع العميل لفهم احتياجاته وتقديم الاستشارة المناسبة.

CONSULTATION

We communicate with the client to understand their needs and provide the right advice.

2



دراسة المشروع

نقوم بدراسة الموقع والمواصفات لتحديد الحل الأنسب.

SITE ASSESSMENT

We study the site and specifications to determine the most suitable solution.

3



التصميم والموافقة

نقدم التصميم المعتمد بعد دراسة فنية دقيقة وموافقة العميل.

DESIGN & APPROVAL

We provide the approved design after detailed technical study and client approval.

4



التصنيع

نقوم بتصنيع المكونات بأعلى معايير الجودة والدقة.

MANUFACTURING

We manufacture components with the highest standards of quality and precision.

5



التوريد

توريد جميع المكونات إلى الموقع في الوقت المحدد.

DELIVERY

We deliver all components to the site on time.

6



التركيب والاختبار

فريقنا الفني يضمن تركيب دقيق واختبار شامل للتشغيل.

INSTALLATION & TESTING

Our technical team ensures precise installation and comprehensive testing.

7



التسليم وخدمة ما بعد البيع

نسلم المشروع مع ضمان ودعم فني مستمر.

HANDOVER & AFTER-SALES

We hand over the project with warranty and continuous technical support.



للمصاعد الإيطالية والفوجي

AKNAN AL KHALEEJIA
FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

أنواع المصاعد التي نقدمها TYPES OF ELEVATORS WE OFFER

نوفر مجموعة متكاملة من حلول المصاعد
لتلبية جميع احتياجات المشاريع السكنية والتجارية والصناعية.

We provide a complete range of elevator solutions
to meet all residential, commercial, and industrial project needs.



مصاعد الركاب
PASSENGER
ELEVATORS



حلول مريحة وأمنة
لنقل الركاب في
المباني السكنية
والتجارية والإدارية.



مصاعد الفلل
والمنازل
VILLA & HOME
ELEVATORS



تصميم أنيق
ومدمع يناسب
المنازل والفلل
بأعلى معايير الراحة.



المصاعد
البانورامية
PANORAMIC
ELEVATORS



إطلالات بانورامية
بتصميمات زجاجية
داخلية أو خارجية
متميزة.



مصاعد البضائع
FREIGHT
ELEVATORS



قوية وموثوقة لنقل
البضائع والمواد الثقيلة
في المنشآت التجارية
والصناعية.



مصاعد الطعام
DUMBWAITER
ELEVATORS



حلول مثالية لنقل
الطعام والطلبات
في المطاعم والفنادق
والمستشفيات.

جدة - الشرفية - خالد بن الوليد

0567274552

0565761283

Aknangulf2@gmail.com

www.aknanalkhaleeja.com



للمصاعد الإيطالية والفوجي

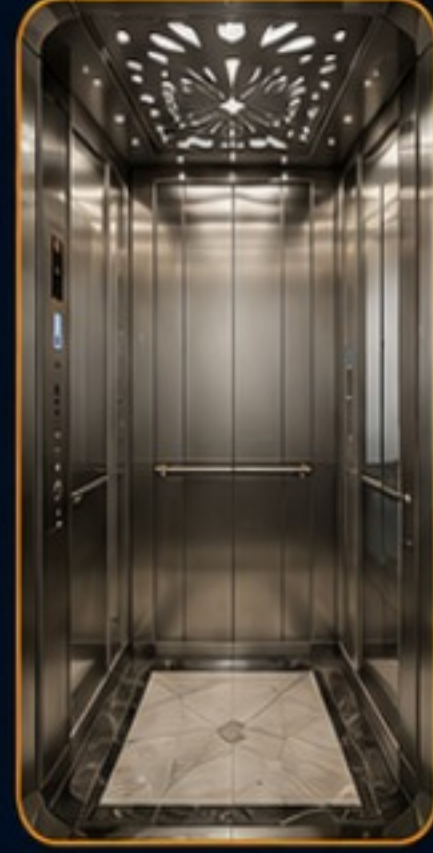
AKNAN AL KHALEEJIA
FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

مصاعد الركاب PASSENGER ELEVATORS

حلول متكاملة ومريحة لنقل الركاب في المباني السكنية والتجارية والإدارية بأعلى مستويات الأمان والراحة.
Comfortable, safe and reliable solutions for passenger transportation in residential, commercial, and administrative buildings.

مميزات مصاعد الركاب FEATURES

-  أعلى معايير السلامة
Highest safety standards.
-  راحة وانسيابية في الحركة
Smooth and comfortable ride.
-  تشغيل هادئ للغاية
Low noise operation.
-  موفرة للطاقة وصديقة للبيئة
Energy efficient and eco-friendly.
-  تصميم عصري وتشطيبات فاخرة
Modern designs with luxury finishes.
-  أنظمة تحكم ذكية وموثوقة
Smart and reliable control systems.



خيارات متعددة تناسب جميع الأذواق

MULTIPLE OPTIONS TO SUIT EVERY TASTE



تصاميم متنوعة
Various designs



اختيارات ألوان
Color options



مواد عالية الجودة
High quality materials



إضاءة سقفية
Ceiling lighting



حوائل ستانلس
Stainless steel handrails



مرايا كاملة
Full mirrors

تناسب جميع المباني FOR IDEAL FOR



المباني السكنية
Residential Buildings



المباني التجارية
Commercial Buildings



المباني الإدارية
Administrative Buildings



الفنادق
Hotels

الحمولة المتاحة AVAILABLE CAPACITY



450 - 2000
كجم / KG

السرعات المتوفرة AVAILABLE SPEED



1.0 - 2.0
متر/ثانية m/s

مصاعد الفلل والمنزلية VILLA & HOME ELEVATORS

مصاعد منزلية أنيقة تجمع بين الراحة، الأمان والتصميم العصري
لتضفي قيمة حقيقية على منزلك.

Elegant home elevators that combine comfort, safety,
and modern design to add real value to your home.

مميزات مصاعد الفلل والمنزلية FEATURES

-  أعلى معايير الأمان والسلامة
Highest safety standards.
-  تصميم أنيق يناسب ديكور المنزل
Elegant design that suits your home decor.
-  تشغيل هادي وسلس
Quiet and smooth operation.
-  موفرة للطاقة وصديقة للبيئة
Energy efficient and eco-friendly.
-  بدون غرفة ماكينة
Machine room less.
-  صيانة سهلة وتكاليف تشغيل منخفضة
Easy maintenance and low operating costs.
-  خيارات متعددة من الألوان والأحجام
Multiple sizes and colors to choose from.



 مصاعد بانورامية
دائرية
Panoramic
Circular Elevators



 مصاعد منزلية
مربعة
Square
Home Elevators



 مصاعد داخلية
بهيكـل زجاجي
Glass Structure
Elevators



 مصاعد بدون
غرفة ماكينة
Machine Room
Less Elevators

خيارات متعددة تناسب جميع الأذواق

MULTIPLE OPTIONS TO SUIT EVERY TASTE

-  اختيارات ألوان
Color Options
-  مواد عالية الجودة
High Quality
Materials
-  إضاءة LED
LED Lighting
-  مرايا كاملة
Full
Mirrors
-  مروحة تهوية
Ventilation
Fan
-  إنتركم داخلي
Intercom
System
-  نظام بصمة
Fingerprint
Access

الحمولة المتاحة

AVAILABLE CAPACITY



450 - 800
كجم / KG

السرعة

SPEED



1.0
متر/ثانية
m/s

أقصى ارتفاع

MAX. TRAVEL



21
متر / M

عدد الأدوار

FLOORS



2 - 6
أدوار

مصاعد البضائع والطعام FREIGHT & DUMBWAITER ELEVATORS

حلول عملية لنقل الأحمال والبضائع والطعام
بسرعة وأمان وكفاءة عالية.

Practical solutions for transporting goods and food
quickly, safely and with high efficiency.

مميزات مصاعد البضائع والطعام

FEATURES



حمولات كبيرة تصل إلى
8000 كجم.

High load capacity up to 800 kg.



تصميم متين يتحمل
الاستخدام المكثف.

Robust design for intensive use.



حركة سلسة وآمنة
للأحمال الثقيلة.

Smooth and safe movement
for heavy loads.



حل مثالي لنقل الطعام
في المطاعم والفنادق.

Ideal solution for food
transport in restaurants
and hotels.



أنظمة أمان متطورة.

Advanced safety systems.



مصاعد البضائع Goods Elevators

لنقل البضائع والمعدات الثقيلة
For heavy goods and equipment



مصاعد الطعام Food Elevators

لنقل الأطعمة والوجبات
For food and meals

خيارات متعددة تناسب جميع الاحتياجات

MULTIPLE OPTIONS TO SUIT ALL NEEDS



حمولات
مختلفة
Various
Capacities



تصاميم
عملية
Practical
Designs



أمان
وموثوقية
Safety &
Reliability



أداء قوي
Strong
Performance



مناسب للمطاعم
والفنادق والمستودعات
Suitable for
Restaurants, Hotels
and Warehouses



الحمولة القصوى
MAX. CAPACITY
450 - 800 KG



السرعة
SPEED
1 m/s



أقصى ارتفاع
MAX. HEIGHT
13 M 13 متر

المكائن وأنظمة الجر MACHINES & TRACTION SYSTEMS

نوفر مجموعة متكاملة من المكائن وأنظمة الجر عالية الجودة من أفضل الماركات العالمية، لضمان أعلى مستويات الأداء، الكفاءة، والأمان.

We provide a complete range of high quality machines and traction systems from the best global brands to ensure the highest levels of performance, efficiency and safety.

المكائن

ELEVATOR MACHINES

01



سيكور 450
SICOR 450

02



سيكور 630
SICOR 630

03



سيكور جيرليس
SICOR GEARLESS

04



فوجي مع غرفة
FUJI WITH MACHINE ROOM

05



فوجي بدون غرفة
FUJI WITHOUT MACHINE ROOM

06



البرتوساسي بدون غرفة
VERTUSASI WITHOUT MACHINE ROOM

أنظمة الجر والمكونات الرئيسية

TRACTION SYSTEMS & MAIN COMPONENTS



بكرات الجر
PULLEY SHEAVES



حبل سلكي
STEEL ROPE



منظم سرعة
GOVERNOR



فرامل الأمان
SAFETY GEAR



نهايات الحبال
ROPE TERMINATION



ونش الجر (بالهيدروليك)
TRACTION MACHINE WITH BRAKE



جودة عالمية
WORLD CLASS QUALITY

مكانات ومكونات من أفضل المصنعين العالميين
Machines & components from leading manufacturers



أمان موثوق
RELIABLE SAFETY

تصميم مطابق لأعلى معايير الأمان
Designed to meet the highest safety standards



كفاءة عالية
HIGH EFFICIENCY

استهلاك أقل للطاقة وأداء مثالي
Low energy consumption & optimal performance



تشغيل هادئ
QUIET OPERATION

تقنية متقدمة لتقليل الضوضاء والاهتزاز
Advanced technology to reduce noise & vibration



صيانة سهلة
EASY MAINTENANCE

تصميم عملي يضمن سرعة وسهولة الصيانة
Practical design for fast & easy maintenance



عمر افتراضي طويل
LONG SERVICE LIFE

موثوقية عالية في الأداء لمدة طويلة
High reliability for long lasting operation

أنظمة التحكم والأمان

CONTROL & SAFETY SYSTEMS



للمصاعد الإيطالية والفوجي

AKNAN AL KHALEEJIA

FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

نستخدم أحدث تقنيات التحكم وأنظمة الأمان لرفع كفاءة التشغيل وضمان أعلى مستويات السلامة والموثوقية في جميع مصاعدنا.

We use the latest control technologies and safety systems to ensure high operational efficiency and the highest levels of safety and reliability in all our elevators.

أنظمة التحكم

CONTROL SYSTEMS



انفرتر فوجي
FUJI INVERTER

- تشغيل سلس وهادئ
- كفاءة عالية في استهلاك الطاقة
- تحكم دقيق في السرعة والعزم
- حماية متكاملة للمحرك



انفرتر LS
LS INVERTER

- أداء عالي وموثوق
- حماية متعددة
- سرعة استجابة عالية
- سهل البرمجة والصيانة



كترول متكامل
INTEGRATED CONTROL

- دقة وسيطرة متكاملة
- برمجة مرنة ومتطورة
- دعم مختلف أنظمة المصاعد
- شاشة عرض وتشخيص أعطال



شاشة عرض
DISPLAY PANEL

- عرض الاتجاه والدور
- تصميم عصري وأنيق
- سهولة القراءة
- دقة ووضوح عالي



VVVF
نظام
VVVF DRIVE

- تقنية تحكم متقدمة
- توفير في استهلاك الطاقة
- تشغيل ناعم ومستقر
- عمر افتراضي أطول



نظام الإنقاذ التلقائي
ARD SYSTEM

- إنقاذ تلقائي عند انقطاع الكهرباء
- إعادة المصعد لأقرب دور
- حماية الركاب في حالات الطوارئ
- مطابق لأعلى معايير السلامة

أنظمة الأمان

SAFETY SYSTEMS



منظم السرعة
OVERSPEED GOVERNOR

- حماية من زيادة السرعة
- توقف المصعد في حالات الطوارئ
- مطابق لأعلى معايير الأمان



فرامل الأمان
SAFETY GEAR

- نظام فوري وأمن
- تحمل عالي وقوة تثبيت ممتازة
- موثوق في الطوارئ



قاطع الحبل
ROPE GRIPPER

- تثبيت الكابينة على السكة
- عند زيادة السرعة
- أمان فوري وفعال



قفل الباب
DOOR LOCK

- قفل ميكانيكي كهربائي
- يمنع فتح الباب أثناء الحركة
- أمان عالي وموثوق



ستارة ضوئية
LIGHT CURTAIN

- حماية فتحة الباب
- تمنع إغلاق الباب عند وجود عائق
- دقة واستجابة عالية



زر إيقاف طوارئ
EMERGENCY STOP

- إيقاف فوري للنظام
- أمن وسهل الاستخدام
- متوفر داخل وخارج الكابينة



نظام UPS
UPS SYSTEM

- استمرارية التشغيل عند انقطاع الكهرباء
- إخراج آمن للمستخدمين
- حماية النظام من التقلبات



مصد الصدمات
BUFFER

- امتصاص الصدمات
- حماية الكابينة والوزن
- مقاومة عالية



حساس الحمل
LOAD SENSOR

- قياس دقيق للحمل
- يمنع زيادة الحمولة
- يحافظ على سلامة المستخدمين



مفتاح حد
LIMIT SWITCH

- تحديد نهاية الحركة
- حماية من تجاوز الأدوار
- موثوق ودقيق



جرس إنذار
ALARM BELL

- إنذار صوتي في الطوارئ
- تنبيه في حالات الخطر
- جودة صوت عالية



إنتركوم
INTERCOM

- تواصل داخل الكابينة
- اتصال تنبائي للإبلاغ
- واضح وسهل الاستخدام



أمان موثوق
RELIABLE SAFETY

- تصميم مطابق لأعلى معايير الأمان العالمية
- Designed to meet the highest safety standards



كفاءة عالية
HIGH EFFICIENCY

- استهلاك أقل للطاقة وأداء مثالي
- Low energy consumption & optimal performance



تشغيل هادي
QUIET OPERATION

- تقنية متقدمة لتقليل الضوضاء والاهتزاز
- Advanced technology to reduce noise & vibration



صيانة سهلة
EASY MAINTENANCE

- تصميم عملي بضمن سرعة وسهولة الصيانة
- Practical design for fast & easy maintenance



عمر افتراضي طويل
LONG SERVICE LIFE

- موثوقة عالية في الأداء لمدة طويلة
- High reliability for long lasting operation

كابينات المصاعد والتشطيبات

ELEVATOR CABINS & FINISHES

نوفر مجموعة متنوعة من تصميمات الكابينات والمواد عالية الجودة حسب رغبة العميل لتناسب جميع الأذواق والمشاريع.

We offer a wide range of cabin designs and high quality materials tailored to suit all tastes and projects.

تصميمات الكابينات

CABIN DESIGNS



ستانلس ستيل
STAINLESS STEEL



ذهبي
GOLD



خشبي
WOOD



زجاج بانوراما
PANORAMIC GLASS



فخم
LUXURY



حديث
MODERN

مواد التشطيب

FINISHING MATERIALS



ستانلس ستيل
STAINLESS STEEL



مرآة ذهبي
GOLD MIRROR



مرآة فضي
SILVER MIRROR



زجاج محفور
ETCHED GLASS



خشب طبيعي
NATURAL WOOD



رخام
MARBLE



PVC
PVC PANEL

خيارات إضافية

ADDITIONAL OPTIONS



مروحة تهوية
VENTILATION FAN



إضاءة LED
LED LIGHTING



مرآة
MIRROR



درايزين
HANDRAIL



شاشة عرض
DISPLAY



كاميرا مراقبة
CCTV



مؤشر اتجاه
DIRECTION INDICATOR



جودة عالية
HIGH QUALITY
مواد مختارة بعناية فائقة
Carefully selected premium materials



تصميم مخصص
CUSTOM DESIGN
تصميم حسب متطلبات ورغبة العميل
Design tailored to your requirements



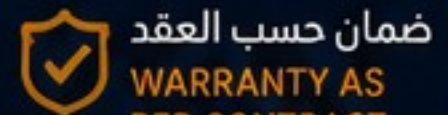
متانة عالية
HIGH DURABILITY
مقاومة للاهتراء والتآكل
Wear and corrosion resistant



تشطيب دقيق
PRECISE FINISH
تشطيبات دقيقة وأنيقة
Precise and elegant finishing



سهولة التنظيف
EASY CLEANING
أسطح سهلة التنظيف والصيانة
Easy to clean and maintain



ضمان حسب العقد
WARRANTY AS PER CONTRACT
ضمان الكابينة حسب العقد المبرم
Cabin warranty as per contract



الأبواب والواجهات DOORS & LANDINGS



للمصاعد الايطالية والفوجي

AKNAN AL KHALEEJIA

FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

نوفر جميع أنواع أبواب المصاعد وواجهات الأدوار بتصاميم عصرية وجودة عالية.

We provide all types of elevator doors and landings
with modern designs and high quality.

أنواع أبواب المصاعد TYPES OF ELEVATOR DOORS



واجهات الأدوار LANDING FINISHES



أنظمة ناقلية الجر TRACTION SYSTEMS



خدمة ما بعد البيع AFTER SALES SERVICE



لماذا تختار أكنان الخليجية؟ WHY CHOOSE AKNAN AL KHALEEJIA?



0567274552
0565761283

جدة - الشرفية - خالد بن الوليد

Aknangulf2@gmail.com
www.aknanalkhaleejia.com

09

البراندات التي نستخدمها

BRANDS WE USE



للمصاعد الإيطالية والفوجي
AKNAN AL KHALEEJIA
FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

نختار أفضل العلامات التجارية العالمية
لضمان الجودة والأداء والاعتمادية في كل مصعد نقدمه.

We choose the best global brands to ensure
quality, performance and reliability in every elevator we deliver.

FUJI
ELECTRIC

LS
ELECTRIC

Alberto
Sassi

SICOR

Montanari
GEARLESS & GEARBOX

AKTEL

MONTEFERRO

Merih

HAS
Asansör

Monadrive®

SELCOM
BY WITTUR

HAZ
ELEVATORS & ESCALATORS

YASKAWA

Schneider
Electric

Monarch



علامات تجارية
عالمية موثوقة



جودة عالية
وأداء موثوق



تقنيات متقدمة
ومبتكرة



شراكات استراتيجية
طويلة الأمد



دعم فني
ومتابعة مستمرة

0567274552
0565761283



جدة - الشرفية - خالد بن الوليد



Aknangulf2@gmail.com



www.akanalkhaleejia.com

بعض مشاريع أكنان

SOME OF AKNAN PROJECTS

نفخر بثقة عملائنا وشركائنا في مختلف المشاريع
ونحرص على تقديم حلول مصاعد آمنة وموثوقة بجودة عالية

We take pride in the trust of our clients and partners
across various projects, delivering safe, reliable and
high-quality elevator solutions.



حلول راقية للمباني السكنية
والتجارية الفاخرة



مصاعد بانوراما تضيف الجمال
والفخامة لأي مشروع



تنفيذ احترافي بمعايير جودة
عالية وأمان موثوق



تجارب ناجحة في مشاريع
الفلل والمباني السكنية



تصميمات داخلية مميزة تناسب
جميع الأذواق والاحتياجات



خدمة ما بعد البيع والصيانة الدورية
لضمان أفضل أداء



التزام
بالجودة



أمان
موثوق



تقنيات حديثة
ومبتكرة



شراكات
ناجحة



دعم فني
متواصل

سابقة أعمالنا

OUR PROJECTS

نفخر بثقة عملائنا وشركائنا في تنفيذ
العديد من المشاريع السكنية والتجارية والاستثمارية
بجودة عالية وفق أعلى معايير الجودة والاحترافية

من أبرز عملائنا



تحقيق الأمل
للمقاولات



شركة المعمارين
المحدود، العقارية



مؤسسة أبراج الماسية
للتطوير العقاري



مؤسسة الوجاهات الحديثة
للمقاولات



مؤسسة وميب
محمد رشيد الوافي
للتطوير العقاري



مؤسسة معالي
الإبداع العقارية



شركة المنازل الذكية
المحدودة



شركة واجهة العربية
لإدارة العقارات



شركة عون الإنماء
للتطوير العقاري المحدودة



شركة وضج الاستثمار
للتطوير العقاري



شركة سهم نجد
للتطوير العقاري



شركة صفوة النخبة العربية
للتطوير العقاري



مؤسسة النسيم المثنا
للتطوير العقاري



مؤسسة أفراح سلمان
سويلم المطيري العقارية



شركة صروح الجبال
للتطوير العقاري



مؤسسة صالح مخلص المطيري
للخدمات العقارية



مؤسسة رال الشمال
للمقاولات



مؤسسة صالح سالم المطيري
للتطوير العقاري



شركة مؤانين السعودية
للمقاولات



شركة أبراج الجودة
للتطوير العقاري



شركة دان لذن
للتطوير العقاري



جودة
في التنفيذ



التزام
بالمواعيد



تقنيات
متقدمة



شراكات
ناجحة



دعم فني
متواصل



خطوات تنفيذ المشروع

PROJECT EXECUTION STEPS

نعتمد منهجية واضحة ومجربة تضمن تنفيذ المشاريع بكفاءة عالية وفي الوقت المحدد وبأعلى معايير الجودة.

We follow a clear and proven methodology that ensures efficient project execution, on time and with the highest quality standards.

01



دراسة المتطلبات والمعاينة
REQUIREMENTS STUDY & SITE SURVEY
نقوم بزيارة الموقع وفحص المتطلبات الهندسية لتحديد الحل الأمثل وفق احتياجات العميل.



02



تقديم الحل والعرض الفني
TECHNICAL PROPOSAL & QUOTATION
نقدم الحل المناسب مع العرض الفني والتجاري بأعلى شفافية وبأفضل قيمة.



03



اعتماد العقد والتعاقد
CONTRACT APPROVAL & SIGNING
بعد اعتماد العرض يتم توقيع العقد والاتفاق على الجدول الزمني وخطة التنفيذ.



04



التصنيع والتجهيز
MANUFACTURING & PREPARATION
نبدأ بتصنيع وتجهيز جميع مكونات المصعد وفق أعلى معايير الجودة العالمية.



05



التركيب والاختبارات
INSTALLATION & TESTING
يتم تركيب المصعد باحترافية عالية مع إجراء جميع الاختبارات والتجارب لضمان الأداء والسلامة.



06



التسليم والتدريب والصيانة
HANDOVER, TRAINING & AFTER-SALES SERVICE
نقوم بتسليم المشروع بعد التدريب الكامل لمشغلي المصعد ونقدم خدمة ما بعد البيع والصيانة الدورية.



جودة
في التنفيذ



التزام
بالمواعيد



تقنيات
متقدمة



شراكات
ناجحة



دعم فني
متواصل



الصيانة الوقائية والدورية

PREVENTIVE & PERIODIC MAINTENANCE

نحرص على الحفاظ على أداء المصاعد بأعلى مستوى من الأمان والكفاءة من خلال برامج صيانة وقائية دورية تضمن استمرارية التشغيل وتقليل الأعطال المفاجئة.

We are committed to maintaining elevator performance at the highest level of safety and efficiency through regular preventive maintenance programs that ensure continuous operation and minimize unexpected breakdowns.

تشمل خدماتنا



فحص شامل

فحص جميع مكونات المصعد طبقاً لقوائم فحص دقيقة ومعتمدة.



تزييت وضبط

تزييت الأجزاء المتحركة وضبط الإعدادات لضمان أداء مثالي.



فحص كهربائي

فحص جميع التوصيلات والدوائر الكهربائية واختبار السلامة.



اختبار الأمان

اختبار أنظمة الأمان والفرامل وأجهزة الحماية لضمان أعلى درجات الأمان.



إصلاح واستبدال

إصلاح الأعطال البسيطة واستبدال القطع التالفة بقطع أصلية.



تقارير دورية

تقديم تقرير مفصل عن حالة المصعد والأعمال المنفذة.



برامج الصيانة



الصيانة السنوية

برنامج شامل يشمل زيارات دورية منتظمة على مدار السنة لضمان أعلى درجات الاعتمادية.



الصيانة نصف السنوية

زيارتان مجدولتان سنوياً لفحص شامل ويستمن للمصاعد ذات الاستخدام المتوسط.



الصيانة الربعية

زيارات ربع سنوية لمتابعة حالة المصعد والتأكد من كفاءة التشغيل والسلامة.

مزايا الصيانة الدورية



رفع مستوى السلامة والأمان



تقليل الأعطال المفاجئة



إطالة العمر الافتراضي للمصعد



تحسين الأداء والكفاءة



تقليل تكاليف الإصلاح والاستبدال



الالتزام بمعايير الجودة والتصنيعية



جودة في التنفيذ



الالتزام بالمواعيد



تقنيات متقدمة



شراكات ناجحة



دعم فني متواصل

خدمة ما بعد البيع والطوارئ

AFTER-SALES & EMERGENCY SERVICE

نلتزم بدعم عملائنا بعد تسليم المشروع من خلال توفير خدمة سريعة وموثوقة على مدار الساعة لضمان استمرارية الأداء وسرعة الاستجابة في حالات الطوارئ.

We are committed to supporting our customers after project handover by providing fast and reliable 24/7 service to ensure continuous performance and rapid response in emergencies.

تشمل خدماتنا



دعم فني على مدار الساعة
فريق دعم متخصص متاح 24/7 للرد على استفساراتكم ومتابعة طلباتكم.



سرعة الاستجابة
تدخل سريع خلال وقت قياسي لضمان تقليل توقف المصعد إلى أدنى حد.



صيانة احترافية
صيانة تتم بواسطة فنيين معتمدين باستخدام أدوات ومعدات متطورة.



قطع غيار أصلية
نوفر قطع الغيار الأصلية بالأسعار المعتمدة من الوكيل ويضمن الجودة والاعتمادية.



تقارير وخدمات دورية
تقديم تقارير تفصيلية دورية عن حالة المصعد وتوصيات التحسين والصيانة.



ضمان واستمرارية
ضمان على الأعمال والقطع المستبدلة لدعم موثوق وأداء مستمر.

خدمة الطوارئ

EMERGENCY SERVICE

24/7

اتصل بنا في أي وقت... نحن بجانبك دائماً



استجابة فورية • حلول فعالة • أمان مضمون



مزايا خدمتنا



زيادة عمر المصعد الافتراضي



تقليل الأعطال وتكاليف الإصلاح



رفع مستوى رضا العملاء



استمرارية التشغيل وكفاءة الأداء



خطط صيانة مرنة تناسب احتياجاتكم



التزام بالجودة والمعايير العالمية



جودة في التنفيذ



الالتزام بالمواعيد



تقنيات متقدمة



شراكات ناجحة



دعم فني متواصل

الجودة والضمان

QUALITY & WARRANTY

نلتزم بأعلى معايير الجودة في جميع مراحل عملنا، ونقدم ضمانات موثوقة وخدمة صيانة دورية مجانية لضمان استمرارية الأداء وسلامة التشغيل لسنوات طويلة.

We are committed to the highest quality standards in all stages of our work, and we provide reliable warranties and free periodic maintenance to ensure continuous performance and safe operation for many years.



ضمان قطع الغيار سنتان

ضمان شامل على جميع قطع المصعد من تاريخ التسليم.

PARTS WARRANTY 2 YEARS

Comprehensive warranty on all elevator parts from the date of delivery.



ضمان الماكينة 15 سنة

ضمان على ماكينة المصعد لمدة 15 سنة من تاريخ التسليم.

MACHINE WARRANTY 15 YEARS

Warranty on the elevator machine for 15 years from the date of delivery.



الصيانة الدورية المجانية سنتان

صيانة دورية مجانية لمدة سنتين من تاريخ التسليم (مرة كل شهر).

FREE PERIODIC MAINTENANCE 2 YEARS

Free periodic maintenance for 2 years from the date of delivery (one visit per month).

التزامنا بالجودة



جودة معتمدة

منتجات معتمدة من أكبر المصنعين العالميين بمعايير جودة عالية.



مواد عالية الجودة

نستخدم أجود المواد والمكونات لضمان أداء ممتاز وعمر أطول.



اختبارات دقيقة

تجارب وفحوصات دقيقة لكل مصعد قبل التسليم والتشغيل.



فريق متخصص

فريق فني مدرب ومؤهل يضمن تنفيذ الأعمال بكفاءة واحترافية.



السلامة أولاً

نلتزم بتطبيق أعلى معايير السلامة في التصميم والتركيب والصيانة.



دعم مستمر

دعم فني واستشارات متواصلة على مدار الساعة.

تفاصيل الصيانة الدورية المجانية



✓ مدة الصيانة الدورية المجانية: سنتان من تاريخ التسليم.

✓ عدد الزيارات: مرة كل شهر (12 زيارة سنوياً).

✓ تشمل: فحص شهري للمصعد، ضبط وتزييت الأجزاء المتحركة، اختبار أنظمة الأمان، والتأكد من كفاءة التشغيل.

✓ لا تشمل هذه الخدمة زيارات الطوارئ خارج أوقات الزيارة الدورية.

✓ بعد انتهاء فترة الصيانة المجانية، يتم التجديد وفق عقد صيانة سنوي.

زيارات الطوارئ

نقدم خدمة طوارئ سريعة على مدار الساعة طوال أيام الأسبوع للتعامل مع أي أعطال مفاجئة خارج جدول الصيانة الدورية.



خدمة طوارئ على مدار الساعة



استجابة سريعة وفريق جاهز



سرعة الوصول وجلول فعالة

معايير الجودة التي نلتزم بها



نظام إدارة الجودة
ISO 9001



مطابقة المعايير
الأوروبية CE



مواصفات السلامة
TÜV



مطابقة معيار
EN 81 الأوروبي



أعلى معايير الأمان
والاعتمادية



جودة في التنفيذ



الالتزام بالمواعيد



تقنيات متقدمة



شراكات ناجحة



دعم فني متواصل



للمصاعد الإيطالية والفوجي
AKNAN AL KHALEEJIA
FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

معلومات التواصل

CONTACT INFORMATION

نحن هنا لخدمتكم والرد على استفساراتكم
وتقديم أفضل الحلول لاحتياجاتكم.

We are here to serve you and provide
the best solutions for all your
elevator needs.

تواصل معنا



الجوال

0567274552
0565761283



البريد الإلكتروني

Aknangulf2@gmail.com



الموقع الإلكتروني

www.aknanalkhaleejia.com



العنوان

جدة - الشرفية - خالد بن الوليد

Jeddah - Al Sharafeyah - Khalid Bin Al-Waleed



خدمة عملاء متاحة على مدار الساعة
للتوارئ والاستفسارات

24/7 CUSTOMER SERVICE

For emergencies and inquiries

شكراً لثقتكم بأكنان الخليجية للمصاعد

شريككم الموثوق في حلول المصاعد الحديثة

Thank you for trusting Aknan Al Khaleejia Elevators

Your trusted partner in modern elevator solutions





للمصاعد الإيطالية والفوجي

AKNAN AL KHALEEJIA
FOR ITALIAN & FUJI ELEVATORS

حلول متكاملة ... جودة تدوم.. وأمان يرتقي

Integrated Solutions... Lasting Quality.. Elevated Safety

معلومات التواصل

CONTACT INFORMATION



الجوال

0567274552

0565761283



البريد الإلكتروني

Aknangulf2@gmail.com



الموقع الإلكتروني

www.aknanalkhaleejia.com



العنوان

جدة - الشرفية - خالد بن الوليد

Jeddah - Al Sharafeyah - Khalid Bin Al-Waleed

